

ILMARINEN

ESPOO | VERMONNIITTY

As Oy Espoon

RUNORATSUNKATU 1



Vuokraus ja tiedustelut

Henri Koskinen | puh. 010 228 6365 | henri.koskinen@realia.fi

REALIA ASUNTOVUOKRAUS
Valimotie 17-19, 00380 Helsinki
Puh. 010 228 5555 | asunnot.ilmarinen@realia.fi

VARAA KOTISI JO TÄNÄÄN ►► [ASUNNOT.ILMARINEN.FI](https://asunnot.ilmarinen.fi)



Kuvan keittiötyyppi: **KLASSIKKO**



Kuvan keittiötyyppi: **HIEKKA**

Uusia korkeatasoisia vuokrakoteja elämänmakuisessa Vernonniityssä.



**Vernonniitty on omaleimainen ja monimuotoinen uusi asuinalue Leppävaaran kaupunkikeskuksen kainalossa, erinomaisten palveluiden ja julkisten liikenneyhteyksien ääressä. Vernonniityssä pääset jo kotiovelta niin kaupungin sykkeeseen kuin nauttimaan liikku-
misen ilosta alueen puistoissa ja merellisen vehreässä luonnossa.**

Runoratsunkatu 1 on 16-kerroksinen kerrostalo, jossa on 111 asuntoa: yksiöitä (32–39 m²), kaksioita (44–49 m²) ja kolmioita saunalla tai ilman (67,5–80 m²). Asunnot ovat yleisilmeeltään raikkaita ja laadukkaita. Neliöt on suunniteltu modernin tehokkaiksi. Jokaisessa asunnossa on parveke. Ylemmistä asunnoista on huikeat näköalat ympäristöön.

Taloyhtiö on savuton: tupakointi on kielletty niin asunnoissa, parvekkeilla kuin koko taloyhtiön alueellakin. Lemmikit ovat sallittuja. Vuokraan sisältyy 10M DNA -laajakaista. Taloyhtiössä on 65 autohallipaikkaa. Vesi- ja käyttömaksut veloitetaan erikseen: vesimaksu 20 €/hlöä/kk, saunamaksu 7 €/krt ja autohallipaikka 65 €/k.

Vakuusmaksu on 1 kk vuokran suuruinen. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi. Hakijoiden luottotiedot tarkastetaan, ja ne tulee olla kunnossa.

Yhteistilat: asuntokohtaiset irtaimistovarastot, väestösuoja, ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot, saunaosasto, kerhotila, pesula ja kuivaushuone.

HUONEISTOT JA VUOKRAT

huoneisto	krs	tyyppi	koko (m ²)	parveke tai terassi	keittiötyyppi	vuokra
A1	2	1H+KT	37,5	parveke	klassikko	830,00
A2	2	1H+KT	33,0	parveke	klassikko	795,00
A3	3	1H+KT	38,5	parveke	klassikko	830,00
A4	3	1H+KT	33,5	parveke	klassikko	795,00
A5	3	3H+KT+S	68,0	pihak.terassi	hiekk	1 290,00
A6	3	2H+KT	47,5	parveke	hiili	900,00
A7	3	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 180,00
A8	3	2H+KT	44,0	parveke	hiili	895,00
A9	4	1H+KT	38,5	parveke	klassikko	830,00
A10	4	1H+KT	33,5	parveke	klassikko	795,00
A11	4	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 185,00
A12	4	2H+KT	48,0	parveke	hiili	915,00
A13	4	1H+KT	32,0	parveke	klassikko	780,00
A14	4	2H+KT	45,5	parveke	hiili	900,00
A15	4	2H+KT	47,5	parveke	hiili	900,00
A16	4	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 185,00
A17	4	2H+KT	44,0	parveke	hiili	895,00
A18	5	1H+KT	38,5	parveke	klassikko	830,00
A19	5	1H+KT	33,5	parveke	klassikko	800,00
A20	5	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 190,00
A21	5	2H+KT	48,0	parveke	hiili	915,00
A22	5	1H+KT	32,0	parveke	klassikko	780,00
A23	5	2H+KT	45,5	parveke	hiili	900,00
A24	5	2H+KT	47,5	parveke	hiili	905,00
A25	5	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 190,00
A26	5	2H+KT	44,0	parveke	hiili	895,00
A27	6	1H+KT	38,5	parveke	klassikko	835,00
A28	6	1H+KT	33,5	parveke	klassikko	800,00
A29	6	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 195,00
A30	6	2H+KT	48,0	parveke	hiili	915,00
A31	6	1H+KT	32,0	parveke	klassikko	785,00
A32	6	2H+KT	45,5	parveke	hiili	905,00
A33	6	2H+KT	47,5	parveke	hiili	910,00
A34	6	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 195,00
A35	6	2H+KT	44,0	parveke	hiili	900,00
A36	7	1H+KT	38,5	parveke	klassikko	835,00

Tilanne 18.2.2019, muutokset ovat mahdollisia.

huoneisto	kr	tyyppi	koko (m ²)	parveke tai terassi	keittiötyyppi	vuokra
A37	7	1H+KT	33,5	parveke	klassikko	800,00
A38	7	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 200,00
A39	7	2H+KT	48,0	parveke	hiili	915,00
A40	7	1H+KT	32,0	parveke	klassikko	785,00
A41	7	2H+KT	45,5	parveke	hiili	905,00
A42	7	2H+KT	47,5	parveke	hiili	915,00
A43	7	3H+KT	63,0	parveke	hiekk	1 200,00
A44	7	2H+KT	44,0	parveke	hiili	900,00
A45	8	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	840,00
A46	8	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	815,00
A47	8	3H+KT	64,0	parveke	hiekk	1 205,00
A48	8	2H+KT	49,0	parveke	hiili	920,00
A49	8	1H+KT	33,0	parveke	klassikko	805,00
A50	8	2H+KT	46,5	parveke	hiili	910,00
A51	8	2H+KT	48,5	parveke	hiili	920,00
A52	8	3H+KT	64,5	parveke	hiekk	1 205,00
A53	8	2H+KT	45,0	parveke	hiili	900,00
A54	9	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	840,00
A55	9	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	815,00
A56	9	3H+KT	64,0	parveke	hiekk	1 210,00
A57	9	2H+KT	49,0	parveke	hiili	920,00
A58	9	1H+KT	33,0	parveke	klassikko	805,00
A59	9	2H+KT	46,5	parveke	hiili	910,00
A60	9	2H+KT	48,5	parveke	hiili	920,00
A61	9	3H+KT	64,5	parveke	hiekk	1 210,00



huoneisto	krs	tyyppi	koko (m ²)	parveke tai terassi	keittiötyyppi	vuokra
A62	9	2H+KT	45,0	parveke	hiili	900,00
A63	10	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	840,00
A64	10	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	815,00
A65	10	3H+KT	64,0	parveke	hiekk	1 215,00
A66	10	2H+KT	49,0	parveke	hiili	925,00
A67	10	1H+KT	33,0	parveke	klassikko	805,00
A68	10	2H+KT	46,5	parveke	hiili	910,00
A69	10	2H+KT	48,5	parveke	hiili	925,00
A70	10	3H+KT	64,5	parveke	hiekk	1 215,00
A71	10	2H+KT	45,0	parveke	hiili	905,00
A72	11	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	840,00
A73	11	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	815,00
A74	11	3H+KT	63,5	parveke	hiekk	1 210,00
A75	11	2H+KT	49,0	parveke	hiili	925,00
A76	11	1H+KT	33,0	parveke	klassikko	810,00
A77	11	2H+KT	46,5	parveke	hiili	915,00
A78	11	2H+KT	48,5	parveke	hiili	925,00
A79	11	3H+KT	64,5	parveke	hiekk	1 210,00
A80	11	2H+KT	45,0	parveke	hiili	905,00
A81	12	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	845,00
A82	12	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	820,00
A83	12	3H+KT	63,5	parveke	hiekk	1 215,00
A84	12	2H+KT	49,0	parveke	hiili	930,00
A85	12	1H+KT	33,0	parveke	klassikko	810,00
A86	12	2H+KT	46,5	parveke	hiili	915,00





huoneisto	kr	tyyppi	koko (m ²)	parveke tai terassi	keittiötyyppi	vuokra
A87	12	2H+KT	48,5	parveke	hiili	930,00
A88	12	3H+KT	64,5	parveke	hiekk	1 215,00
A89	12	2H+KT	45,0	parveke	hiili	910,00
A90	13	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	845,00
A91	13	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	820,00
A92	13	3H+KT	63,5	parveke	hiekk	1 220,00
A93	13	2H+KT	49,0	parveke	hiili	930,00
A94	13	1H+KT	33,0	parveke	klassikko	810,00
A95	13	2H+KT	46,5	parveke	hiili	915,00
A96	13	2H+KT	48,5	parveke	hiili	930,00
A97	13	3H+KT	64,5	parveke	hiekk	1 220,00
A98	13	2H+KT	45,0	parveke	hiili	910,00
A99	14	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	845,00
A100	14	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	820,00
A101	14	3H+KT+S	67,5	parveke	hiekk	1 320,00
A102	14	3H+KT+S	80,0	parveke	hiekk	1 480,00
A103	14	3H+KT	65,0	parveke	hiekk	1 250,00
A104	15	1H+KT	39,0	parveke	klassikko	845,00
A105	15	1H+KT	34,5	parveke	klassikko	820,00
A106	15	3H+KT+S	67,5	parveke	hiekk	1 330,00
A107	15	3H+KT+S	80,0	parveke	hiekk	1 490,00
A108	15	3H+KT	65,0	parveke	hiekk	1 260,00
A109	16	3H+KT+S	67,5	parveke	hiekk	1 340,00
A110	16	3H+KT+S	80,0	parveke	hiekk	1 500,00
A111	16	3H+KT	65,0	parveke	hiekk	1 270,00



0 5 10 15 20 25 30m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

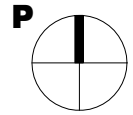


ASEMAPIIRROS

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

10.12.2018

1. KERROS



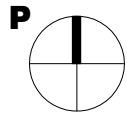
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

2. KERROS



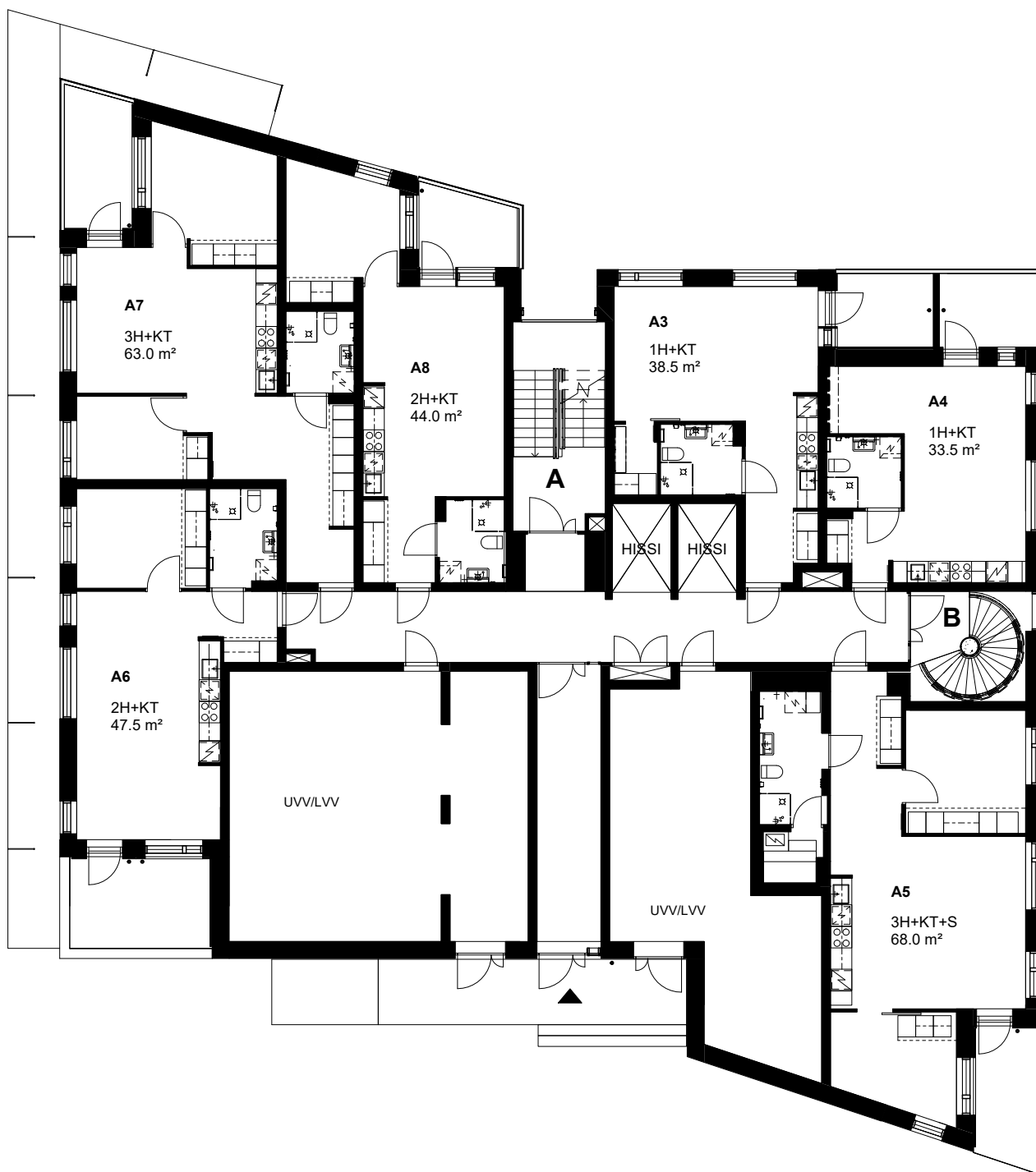
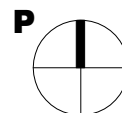
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

3. KERROS



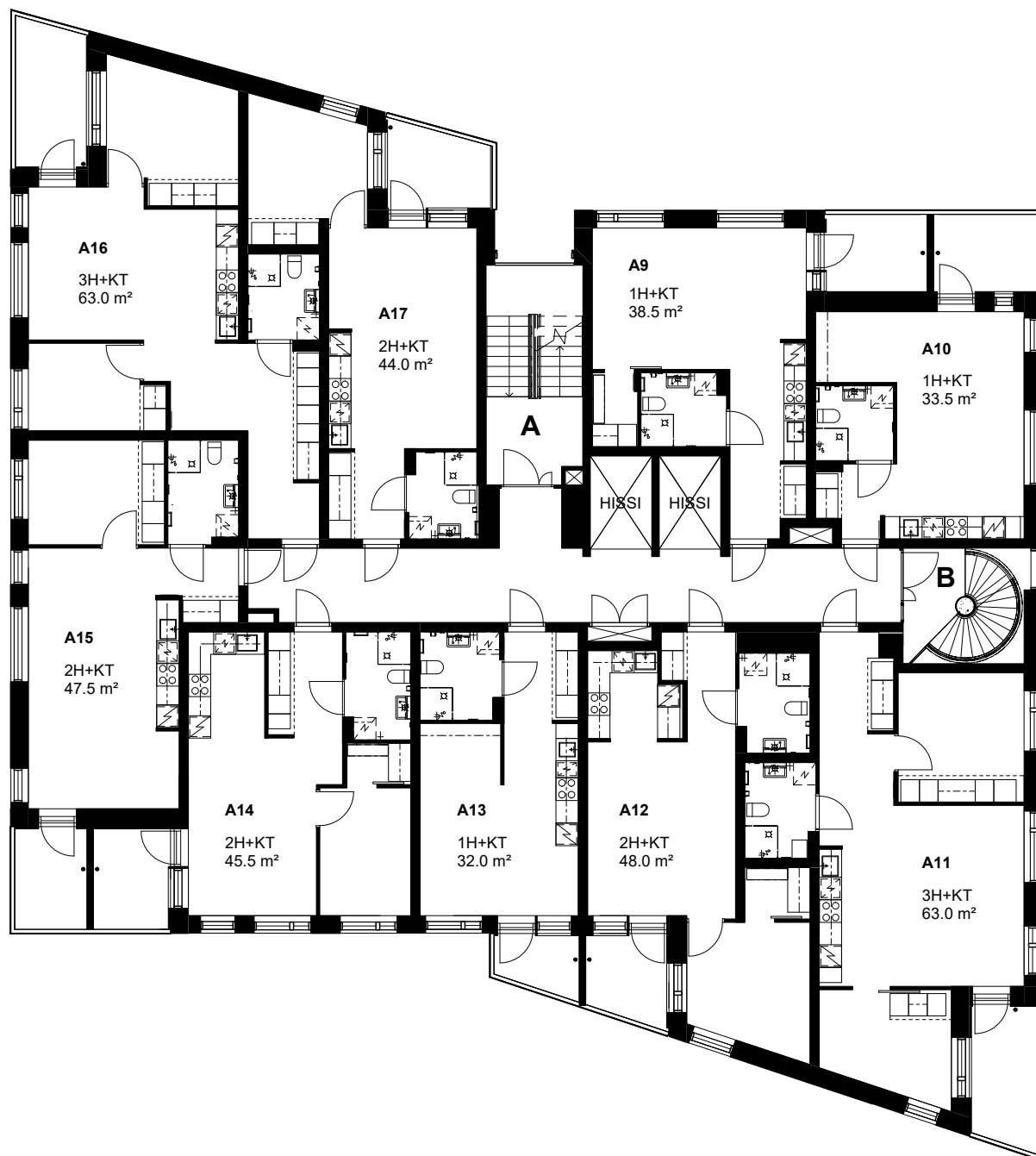
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

4. KERROS



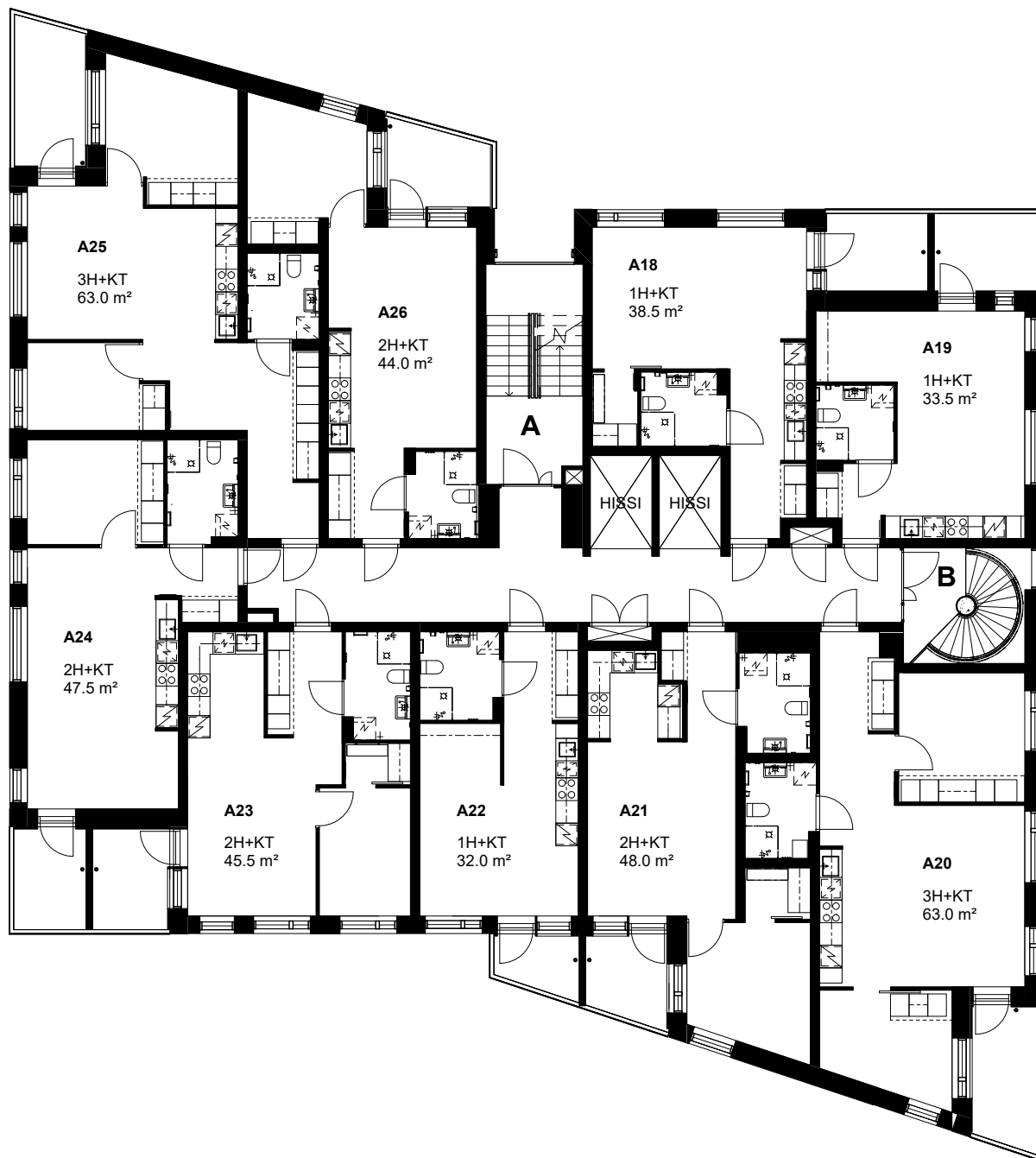
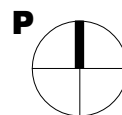
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

5. KERROS



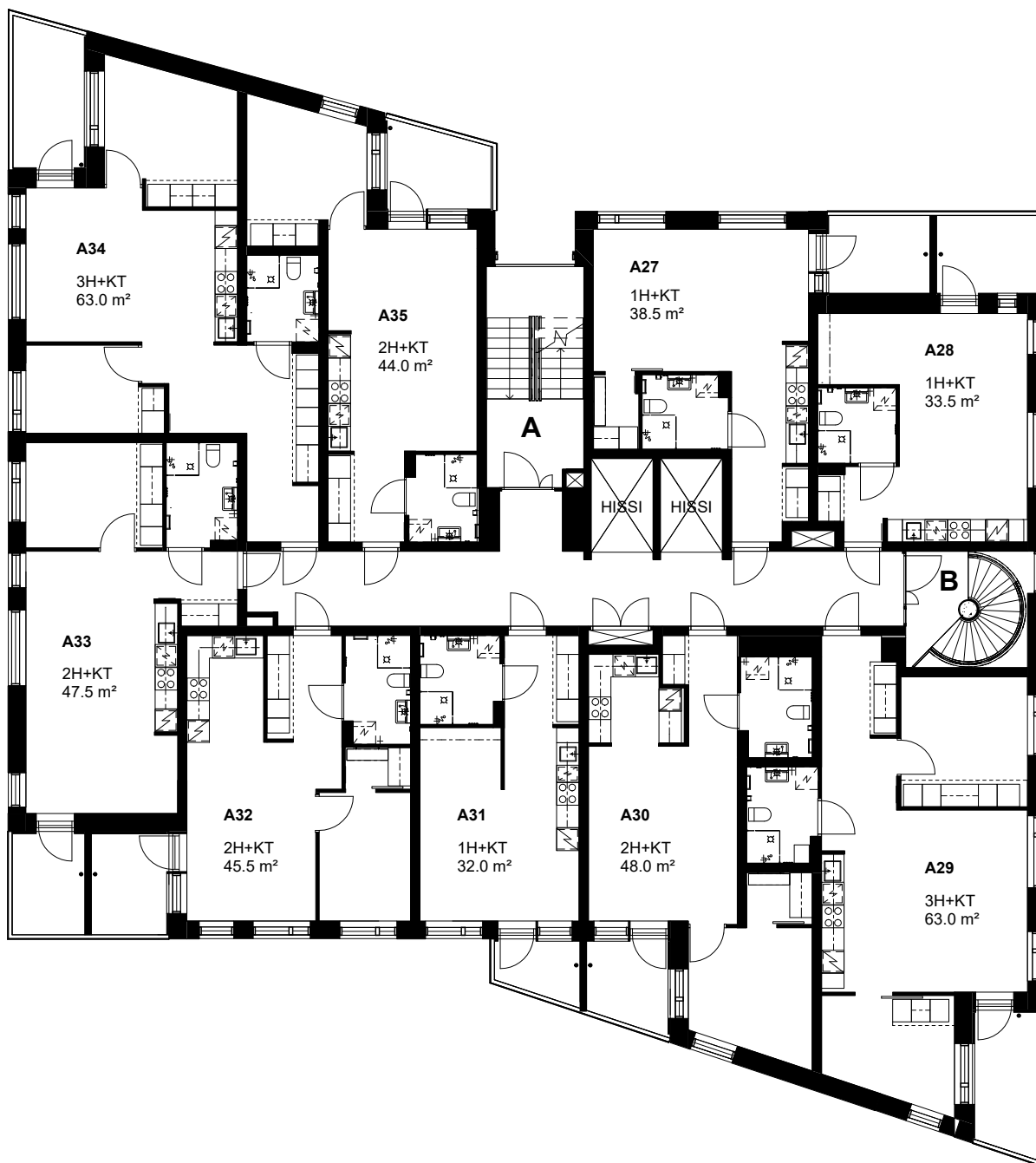
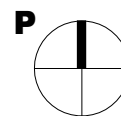
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

6. KERROS



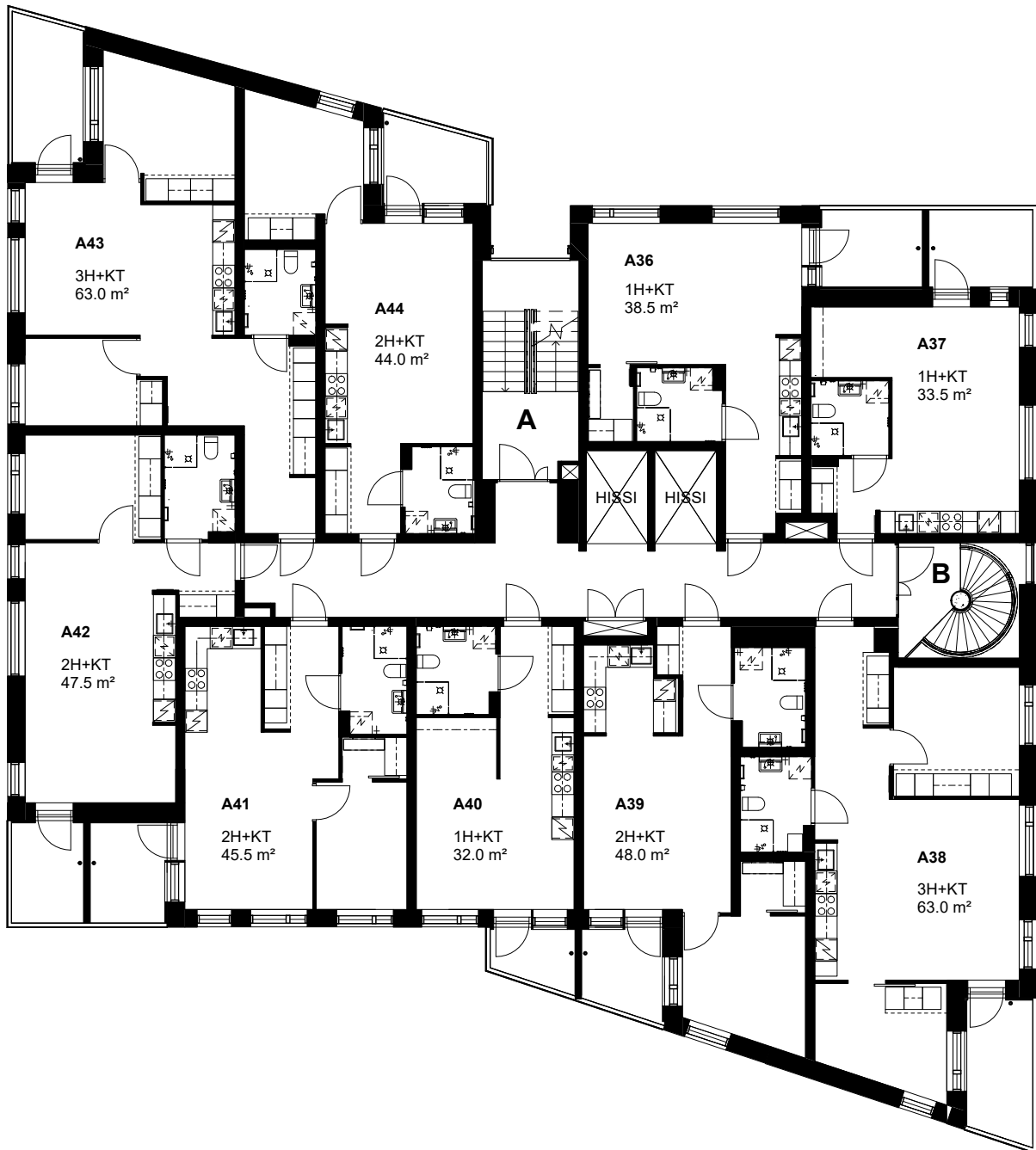
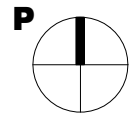
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOMI! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

7. KERROS



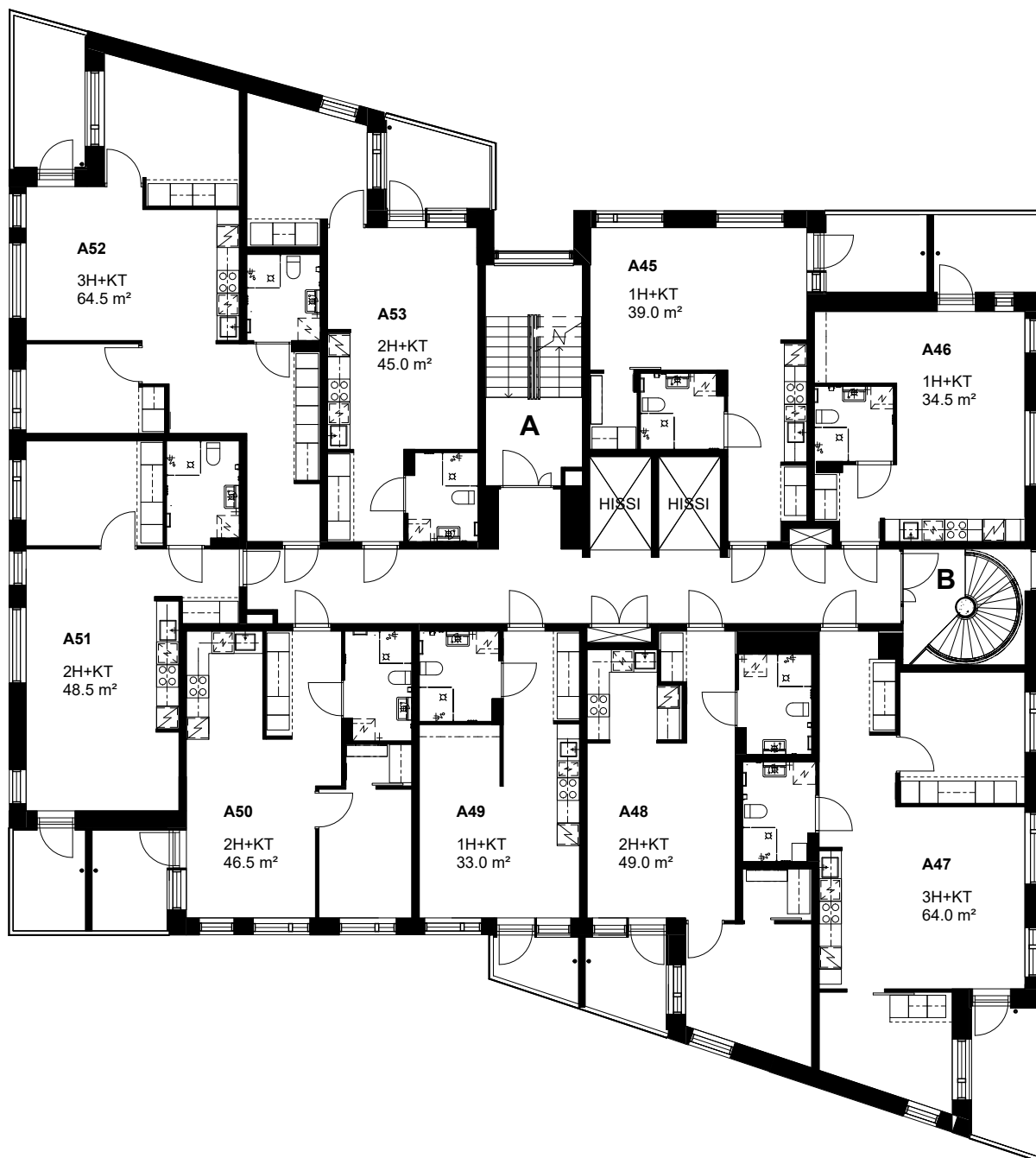
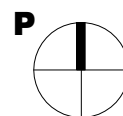
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

8. KERROS



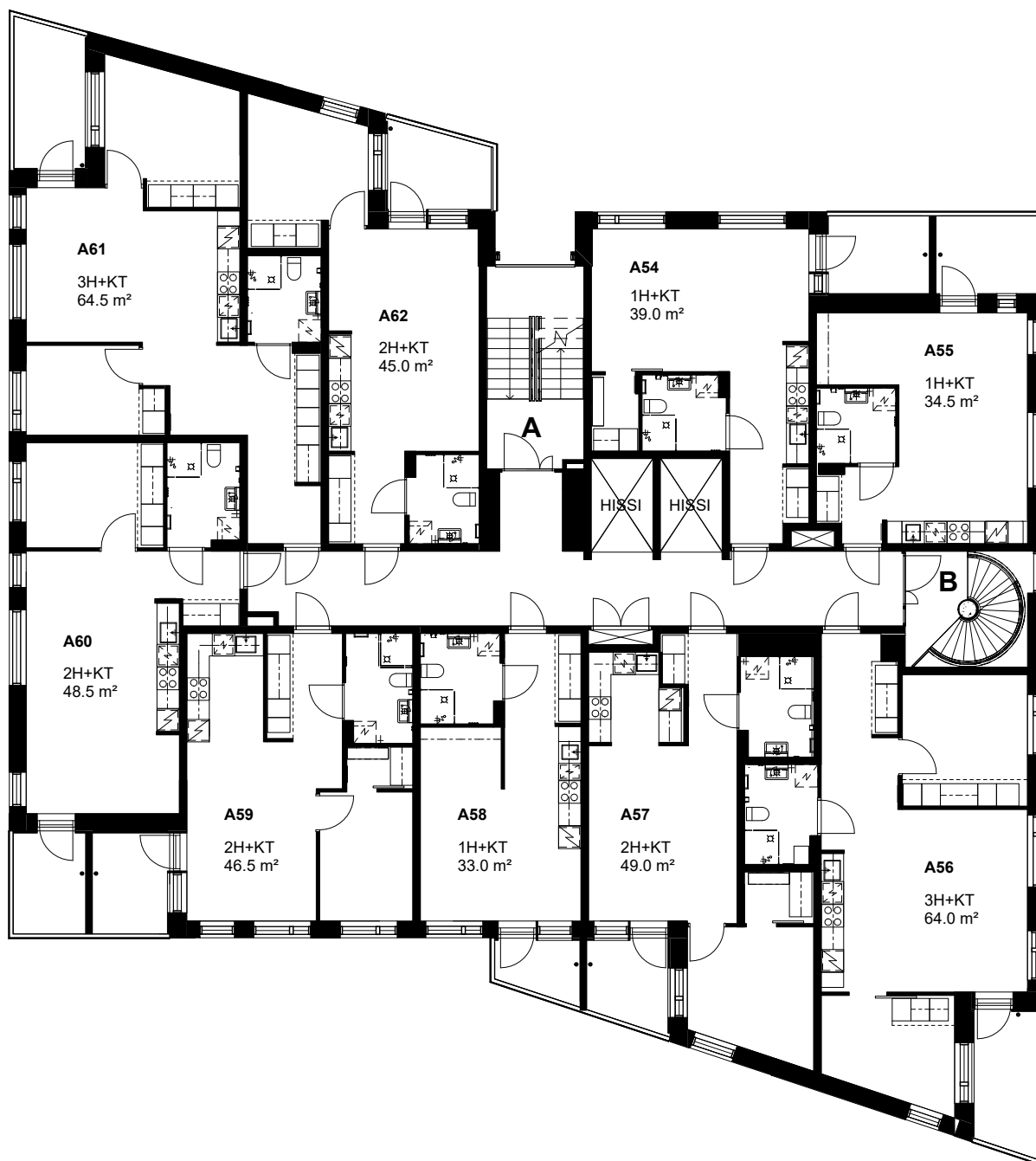
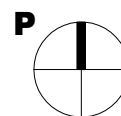
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

9. KERROS



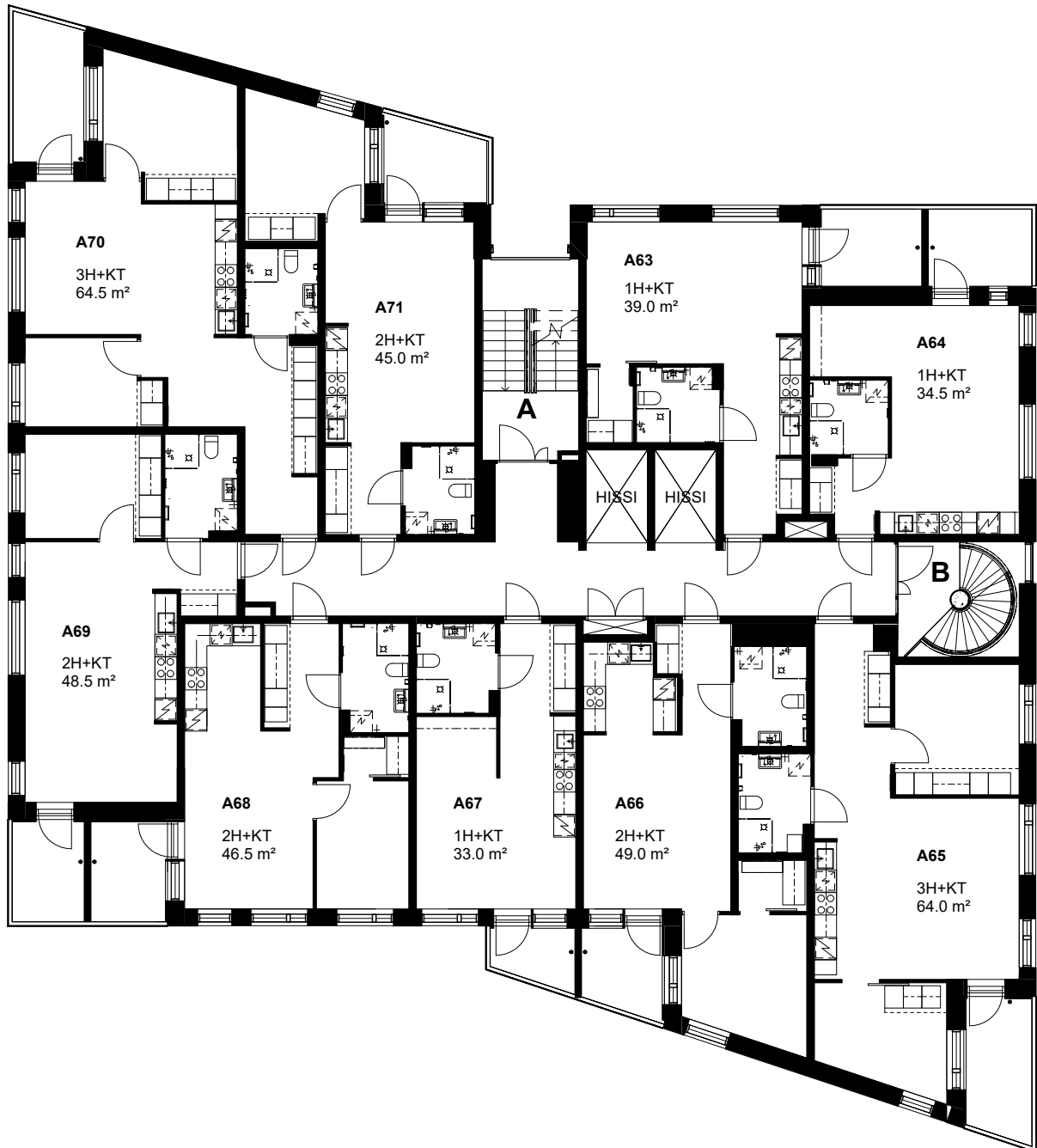
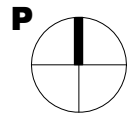
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

10. KERROS



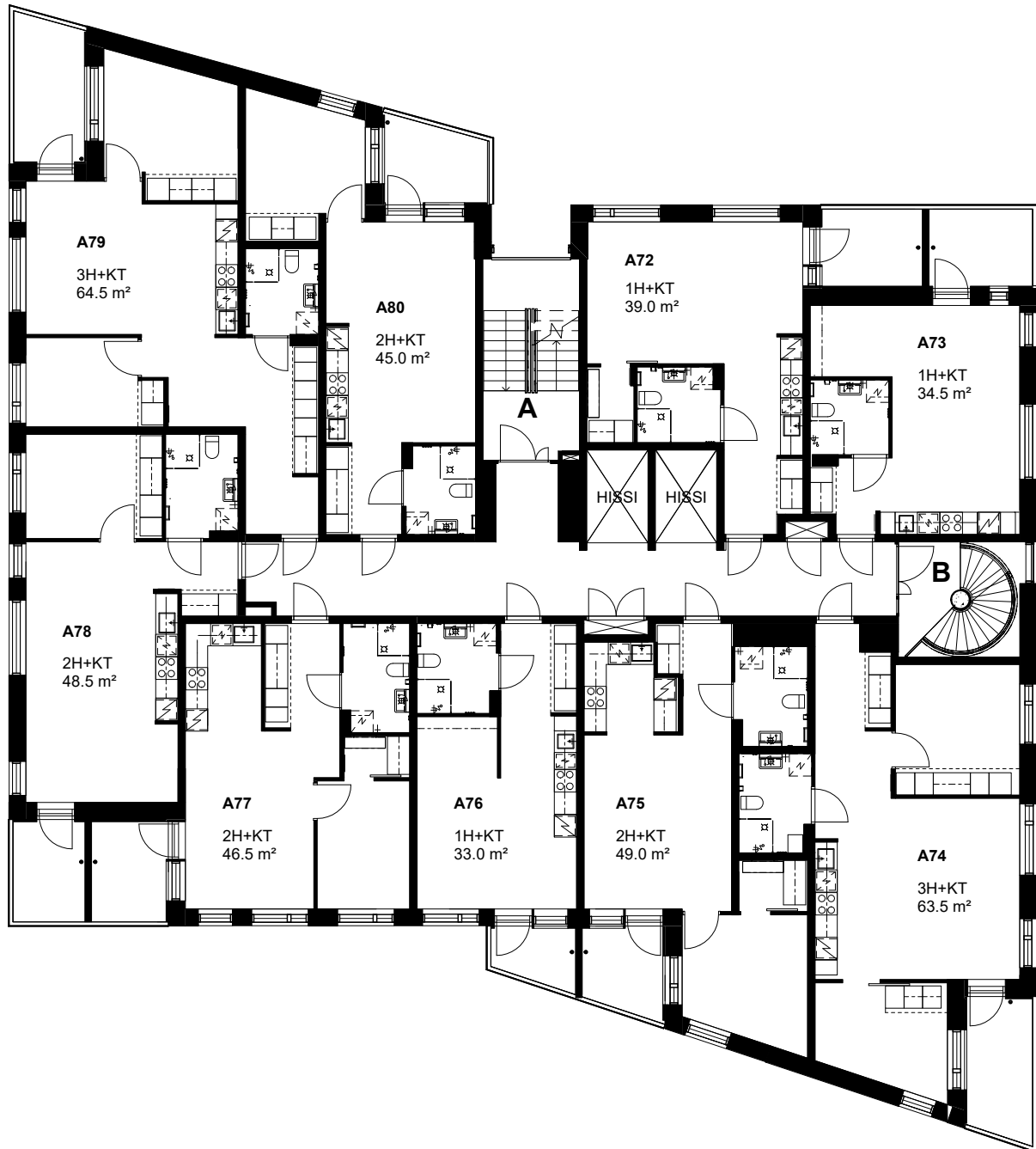
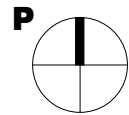
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

11. KERROS



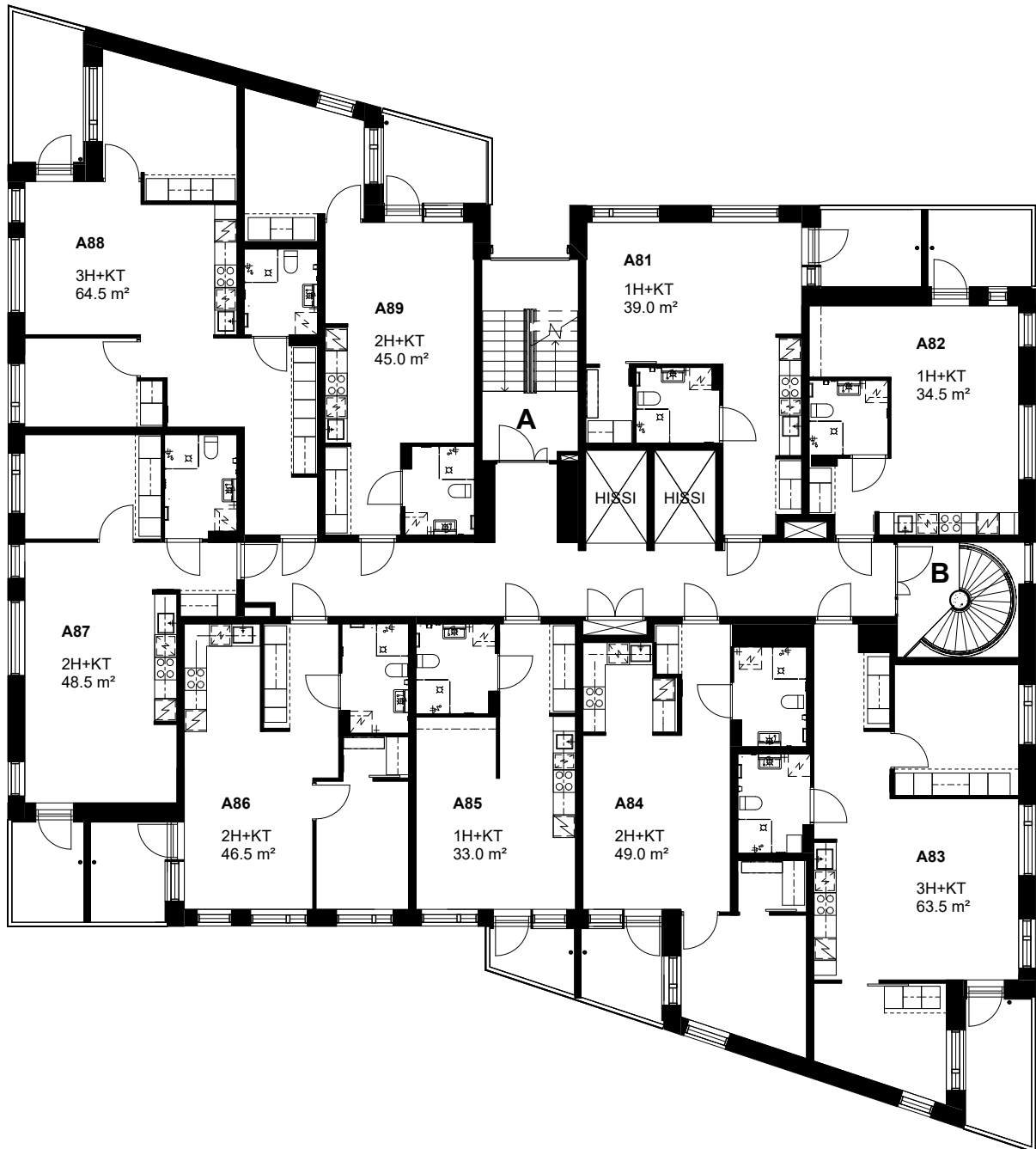
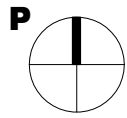
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

12. KERROS



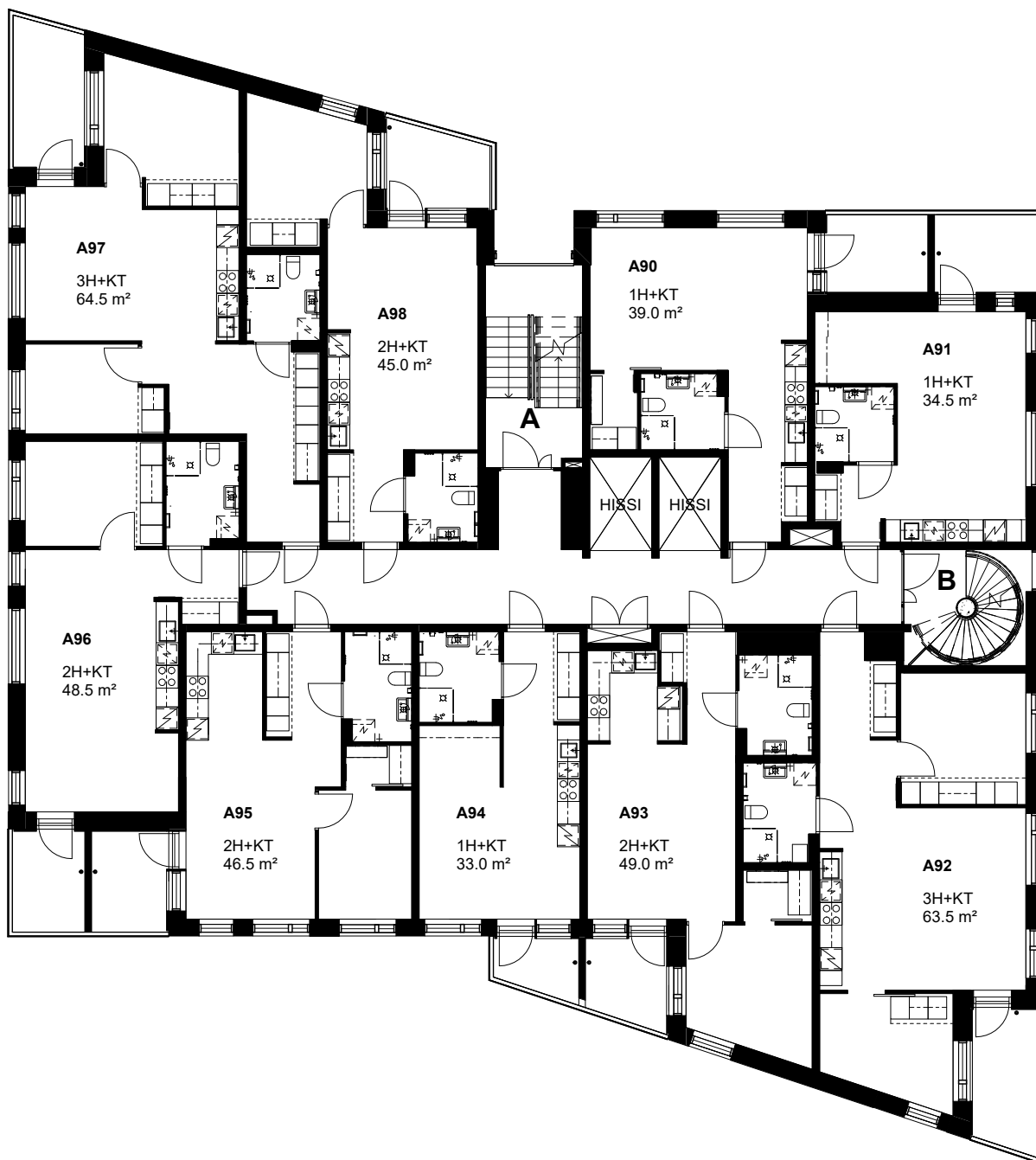
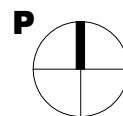
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

13. KERROS



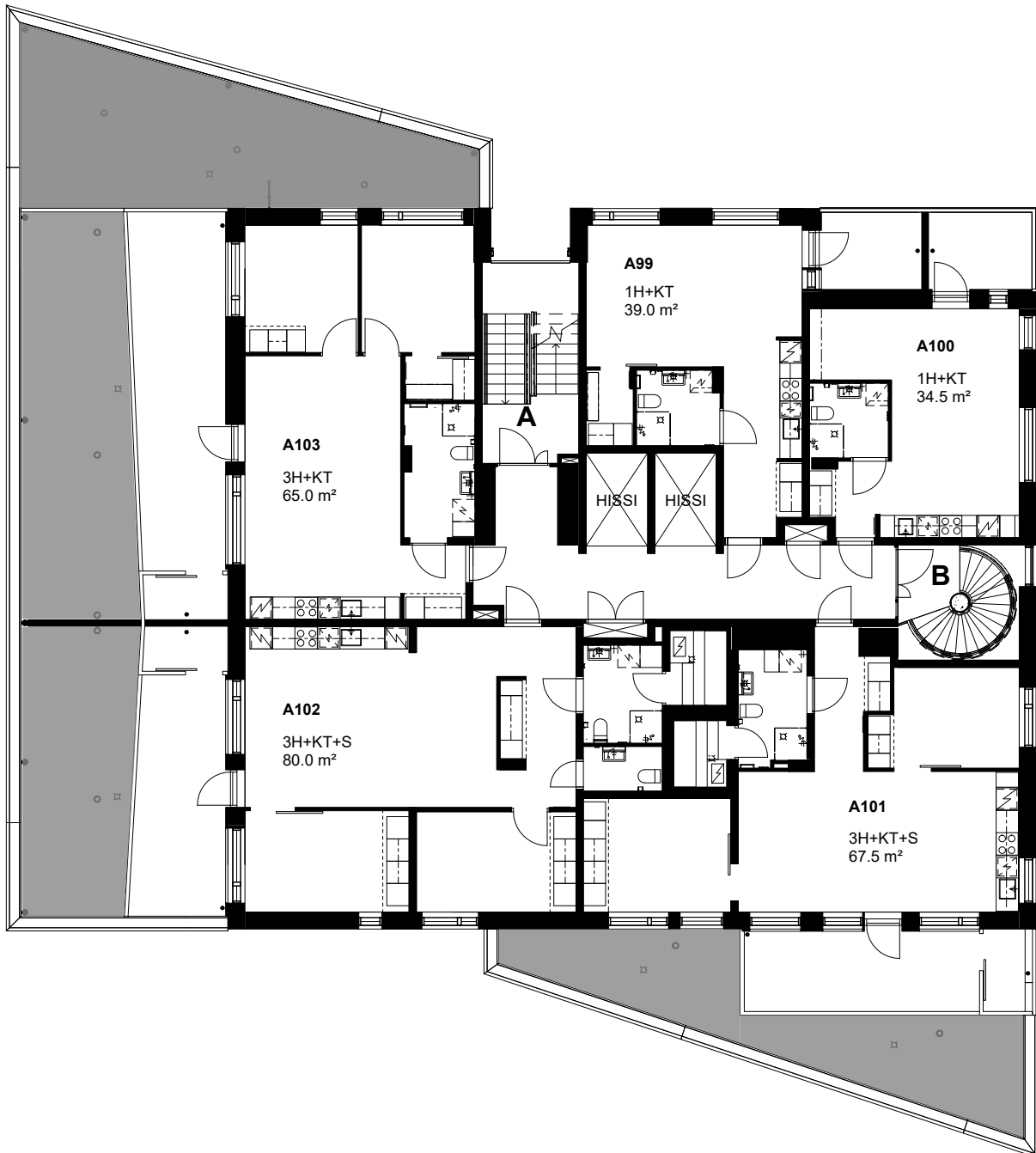
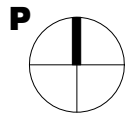
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

14. KERROS



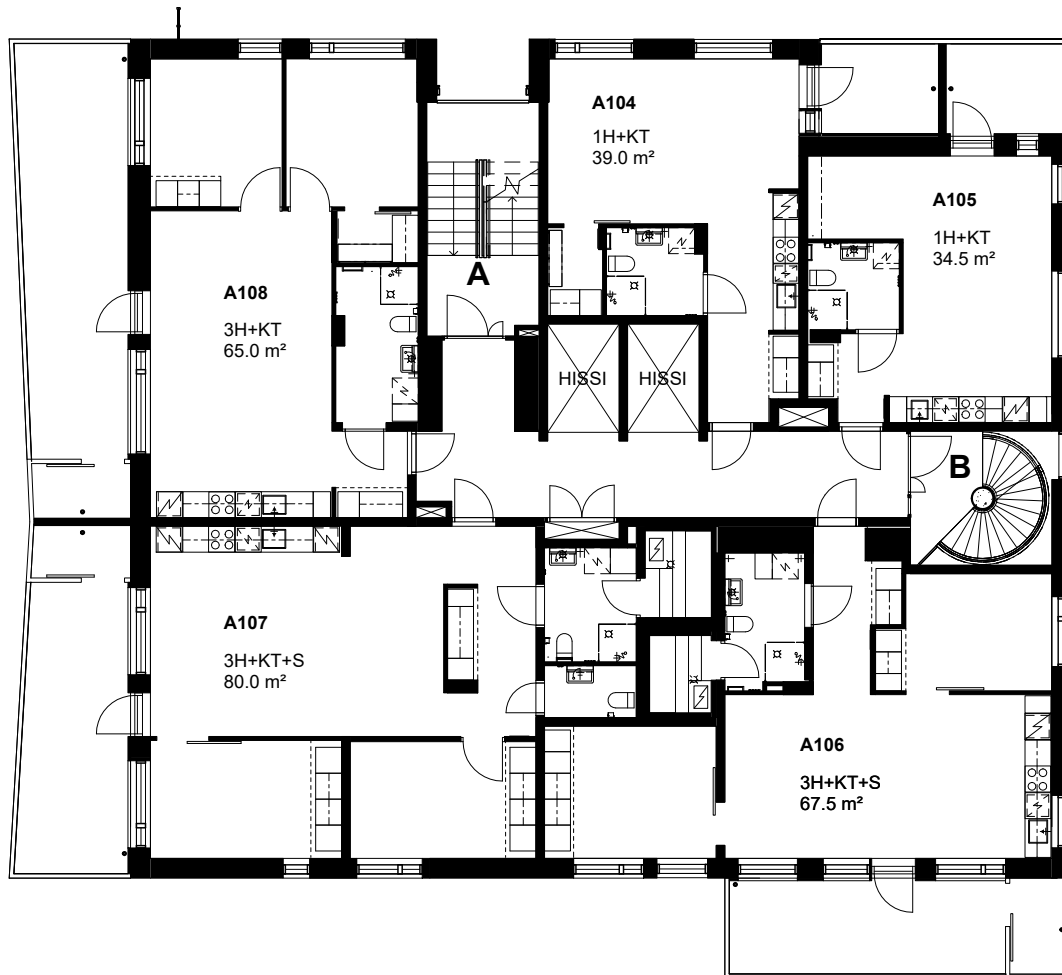
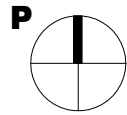
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

15. KERROS



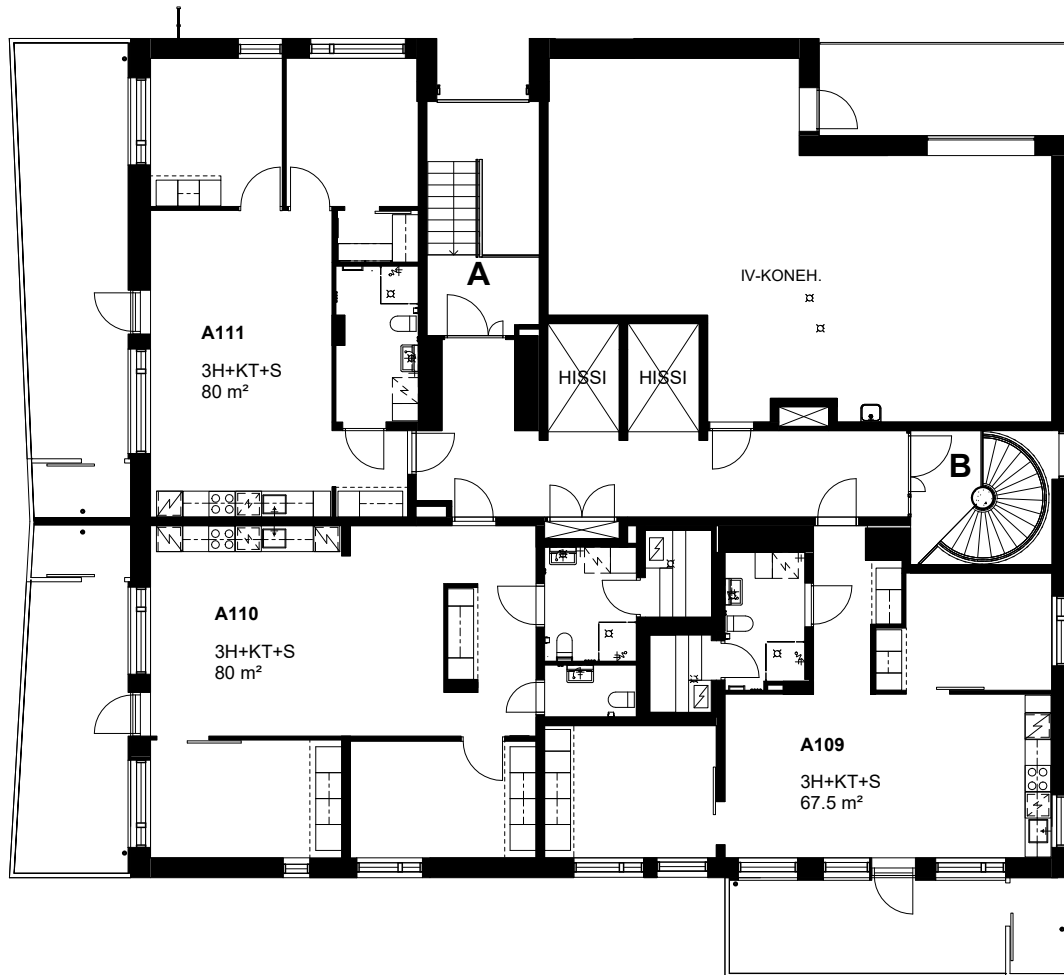
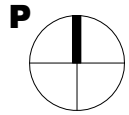
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

16. KERROS



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

YHTEISTILAT, 1.KERROS



	JÄTEHUONEET		TEKNISET TILAT
	ULKOILUVÄLINEVARASTOT/ LASTENVAUNUT JA APUVÄLINEET		TALOVARASTOT
	IRTAIMISTOVARASTOT/ VÄESTÖNSUOJAT		SIIVOUSTILA

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

YHTEISTILAT, 2.KERROS



- SAUNAOSASTO
- PESULA JA KUIVAUSHUONE
- IRTAIMISTOVARASTOT

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018

YHTEISTILAT, 3.KERROS



ULKOILUVALINEVARASTOT/
LASTENVAUNUT JA APUVÄLINEET

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10m

HUOM! PIIRUSTUKSEN MITAT SAATTAVAT POIKETA TODELLISESTA

ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

21.11.2018



ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

PYSÄKÖINTIPAIKAT

1.KRS

07.02.2019



ASUNTO OY ESPOON RUNORATSUNKATU 1

PYSÄKÖINTIPAIKAT

2.KRS

07.02.2019