

ILMARINEN

VANTAA | KIVISTÖ

# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA



**Vuokraus ja tiedustelut: [asunnot.ilmarinen@realia.fi](mailto:asunnot.ilmarinen@realia.fi)**

REALIA ASUNTOVUOKRAUS  
Valimotie 17-19, 00380 Helsinki  
Puh. 010 228 5555

**[www.ilmarinen.fi/asunnot](http://www.ilmarinen.fi/asunnot)**

**VARAA UUSI KOTISI JO TÄNÄÄN**



**Upeita, uusia koteja  
värikkäässä ja  
monimuotoisessa  
Kivistössä.**



**Kivistö on noin 7 000 asukkaan kasvava ja kehittyvä, vihreä kaupunginosa Kehäradan varressa Länsi-Vantaalla. Alueelta löytyvät peruspalvelut sekä hyvät kulkuyhteydet – junalla pääsee noin 10 minuutin välein niin lentokentälle, Tikkurilaan kuin Helsingin keskustaankin. Kivistö palkittiin kaupunkimaisesta suunnittelusta ja toteutuksesta Arkkitehtiliiton SAFA-palkinnolla keväällä 2019.**

Zirkonipolkun As Oy Vantaan Tulikivi on 6-kerroksinen kerrostalo, jossa on yhteensä 38 asuntoa: 1h+kt (30,0–35,5 m<sup>2</sup>), 2h+kt+(s) (39,5–48,0 m<sup>2</sup>), 3h+kt+s (61,5 m<sup>2</sup>) sekä 4h+kt+s (78,5 m<sup>2</sup>). Asunnot ovat yleisilmeeltään valoisia ja laadukkaita, ja niissä on moderni varustelutaso. Asunnot on suunniteltu tehokkaiksi ja toimiviksi. Jokaisessa asunnossa on lasitettu parveke. Keittiön varustukseen kuuluvat mm. jää-pakastinkaappi, induktioliesi, kalusteeseen integroitu uuni, astianpesukone ja tilanvaraus mikroaaltouunille.

Taloyhtiö on savuton: tupakointi on kielletty niin asunnoissa, parvekkeilla kuin taloyhtiöiden yhteisalueellakin. Lemmikit ovat sallittuja. Vuokraan sisältyy 10M DNA -laajakaista.

Yhteistilat: asuntokohtaiset irtaimistovarastot, ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot, saunaosasto, pesutupa, kuivaushuone, väestösuoja. Korttelin taloyhtiöillä on yhteinen autoparkkihalli. Korttelin asukkailla on varattu käyttöön 1 yhteiskäyttöinen auto. Auton käyttö vaatii sopimuksen Hertz Autovuokrauksen kanssa.

Vakuusmaksu on 1 kk vuokran suuruinen. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi. Hakijoiden luottotiedot tarkastetaan, ja ne tulee olla kunnossa.

# HUONEISTOT JA VUOKRAT

## AS OY VANTAAN VUOLUKIVI | Zirkonipolku 2 D–E, 01700 Vantaa

asunto	krs	tyyppi	m <sup>2</sup>	parveke tai terassi	vuokra
D1	1	2H+KT+S	47,00	terassi	845,00
D2	2	1H+KT	35,00	parveke	725,00
D3	2	3H+KT+S	61,50	parveke	1 045,00
D4	2	2H+KT+S	47,00	parveke	850,00
D5	2	2H+KT	40,50	parveke	795,00
D6	3	1H+KT	35,00	parveke	730,00
D7	3	3H+KT+S	61,50	parveke	1 050,00
D8	3	2H+KT+S	47,00	parveke	855,00
D9	3	2H+KT	40,50	parveke	800,00
D10	4	1H+KT	35,00	parveke	735,00
D11	4	3H+KT+S	61,50	parveke	1 055,00
D12	4	2H+KT+S	47,00	parveke	860,00
D13	4	2H+KT	40,50	parveke	805,00
D14	5	1H+KT	35,00	parveke	740,00
D15	5	3H+KT+S	61,50	parveke	1 060,00
D16	5	2H+KT+S	47,00	parveke	865,00
D17	5	2H+KT	40,50	parveke	810,00
E18	1	1H+KT	31,50	terassi	695,00
E19	1	1H+KT	30,00	terassi	695,00
E20	2	1H+KT	35,50	parveke	725,00
E21	2	1H+KT	31,50	parveke	700,00
E22	2	1H+KT	30,00	parveke	700,00
E23	2	2H+KT+S	48,00	parveke	850,00
E24	2	2H+KT	39,50	parveke	805,00
E25	3	1H+KT	35,50	parveke	730,00
E26	3	1H+KT	31,50	parveke	705,00
E27	3	1H+KT	30,00	parveke	705,00
E28	3	2H+KT+S	48,00	parveke	855,00
E29	3	2H+KT	39,50	parveke	810,00
E30	4	1H+KT	35,50	parveke	735,00
E31	4	1H+KT	31,50	parveke	710,00
E32	4	1H+KT	30,00	parveke	710,00
E33	4	2H+KT+S	48,00	parveke	860,00
E34	4	2H+KT	39,50	parveke	815,00
E35	5	1H+KT	35,50	parveke	740,00
E36	5	1H+KT	31,50	parveke	715,00
E37	5	4H+KT+S	78,50	parveke	1 350,00
E38	5	2H+KT	39,50	parveke	820,00

Tilanne 27.9.2019, muutokset ovat mahdollisia.

Vesi- ja käyttömaksut veloitetaan erikseen: vesimaksu 20 €/hlöä/kk, saunamaksu 7 €/krt, autohallipaikka 50 €/kk ja sähköautonlatauspaikka 60 €/kk, mp-paikka 25 €/kk.





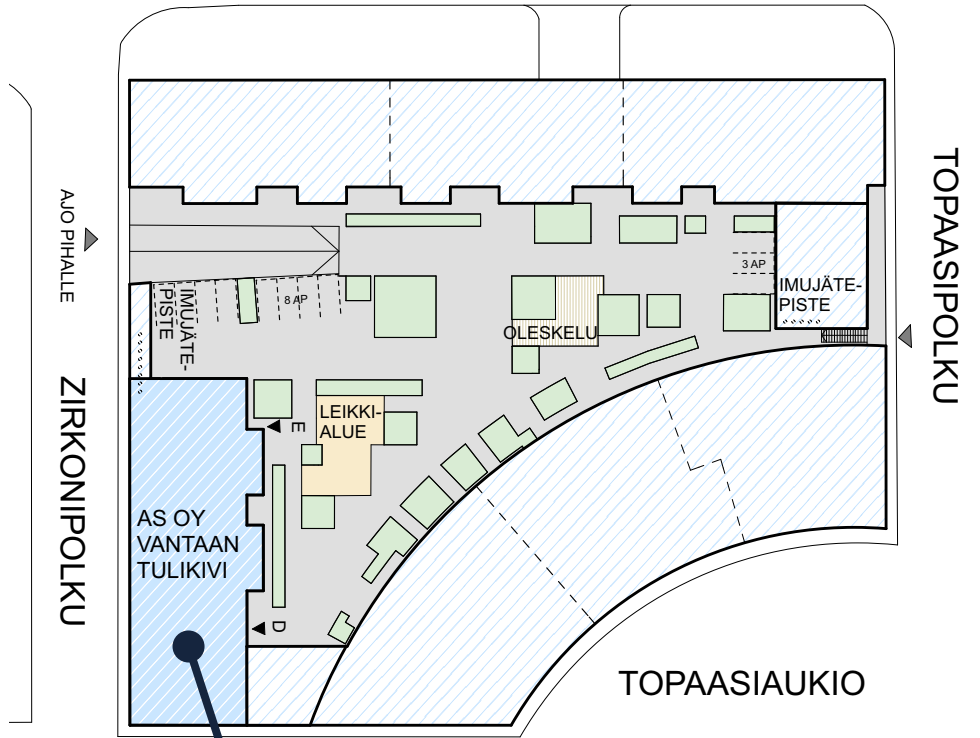
# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

Asemapiirros

SYVÄKIVENTIE

AJO  
PYSÄKÖINTIHALLIIN



AJO PIIHALLE

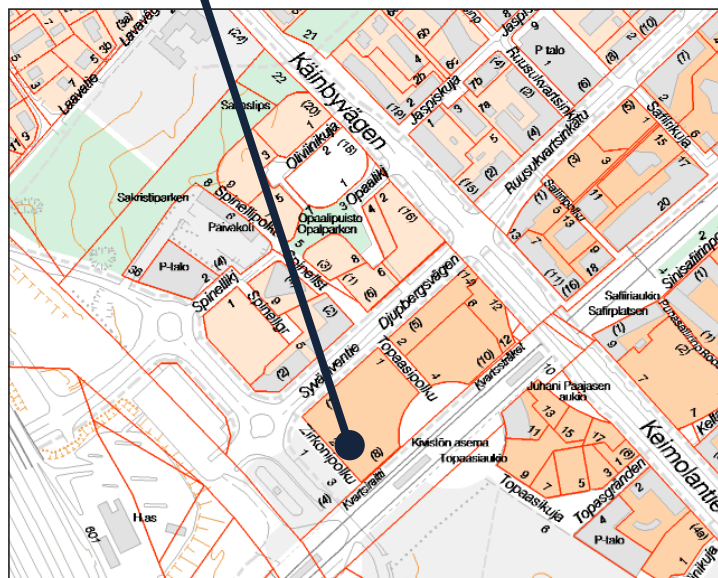
ZIRKONIPOLKU

TOPAASIPOLKU

TOPAASIAUKIO

KVARTSIRAITTI

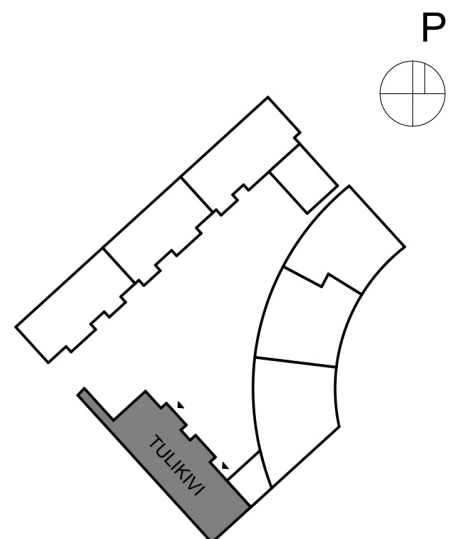
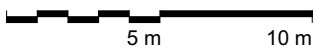
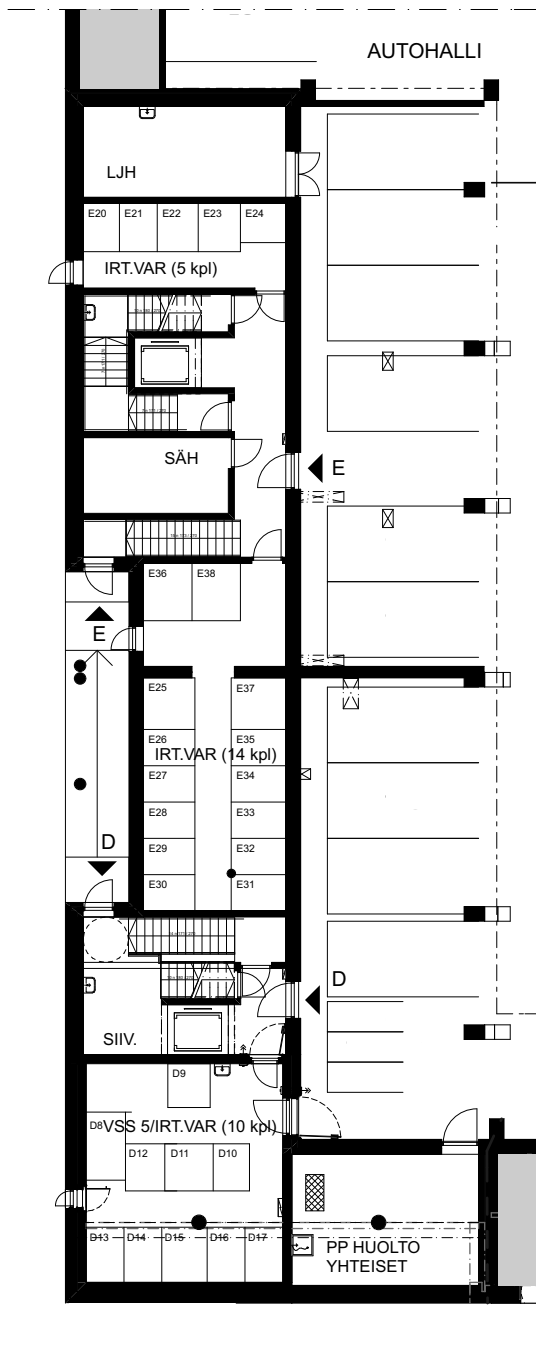
KIVISTÖN ASEMA



# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

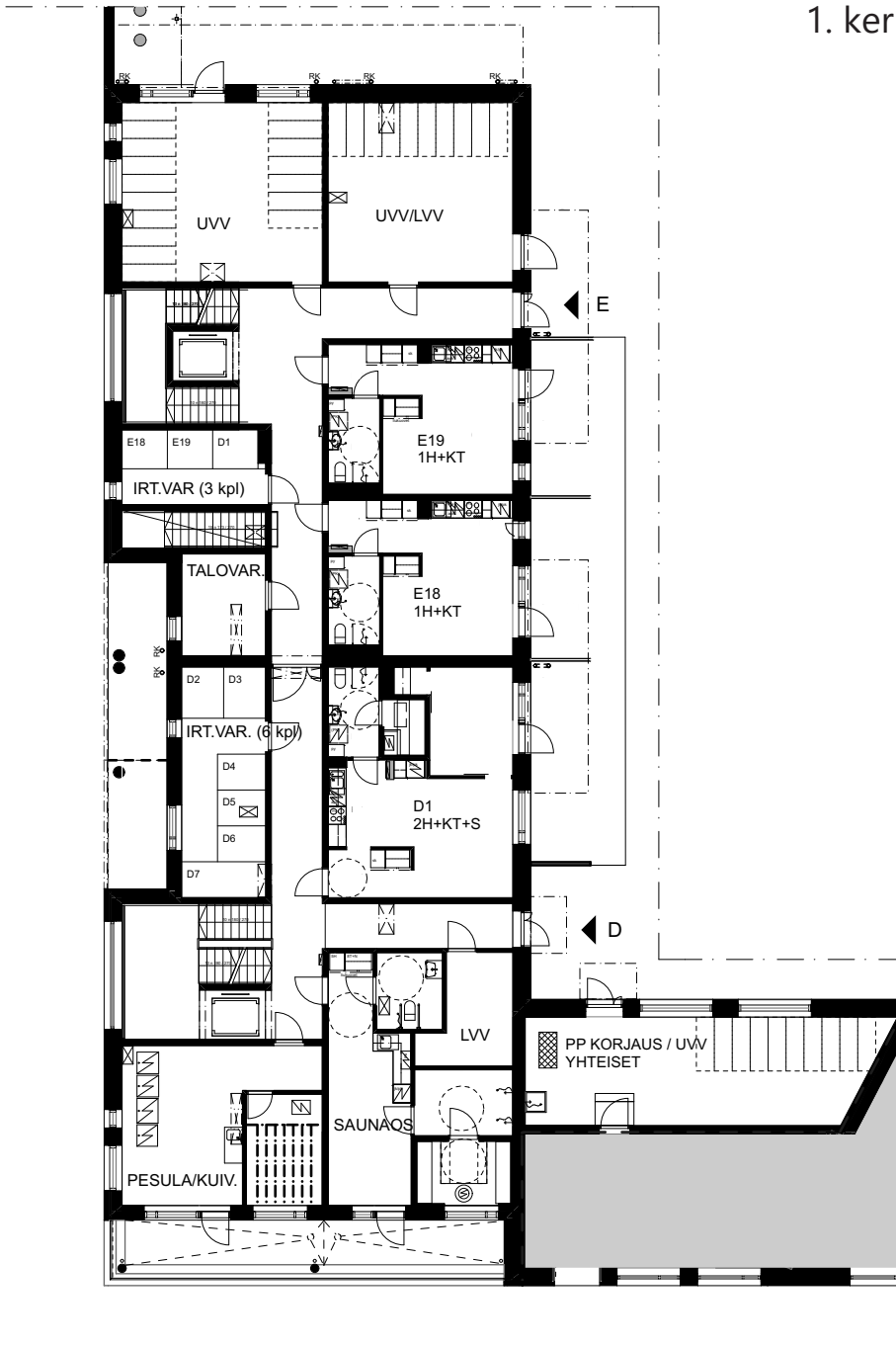
## Kellarikerros



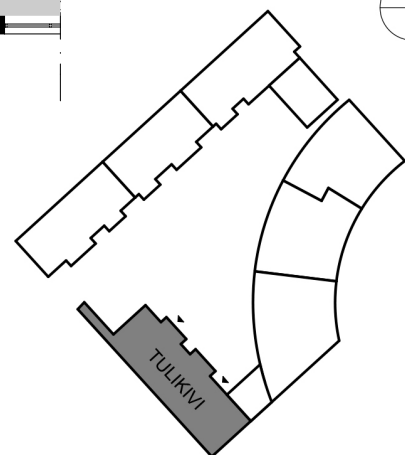
# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

1. kerros



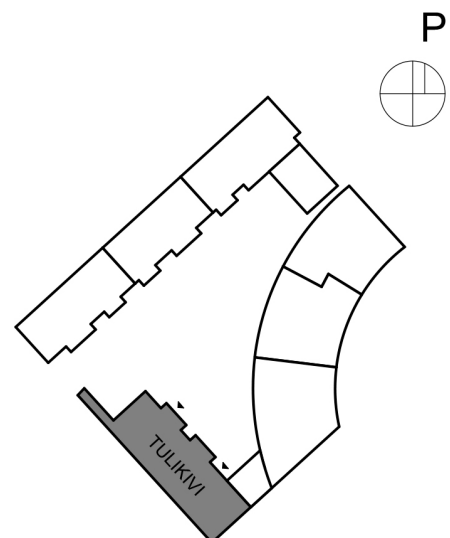
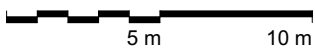
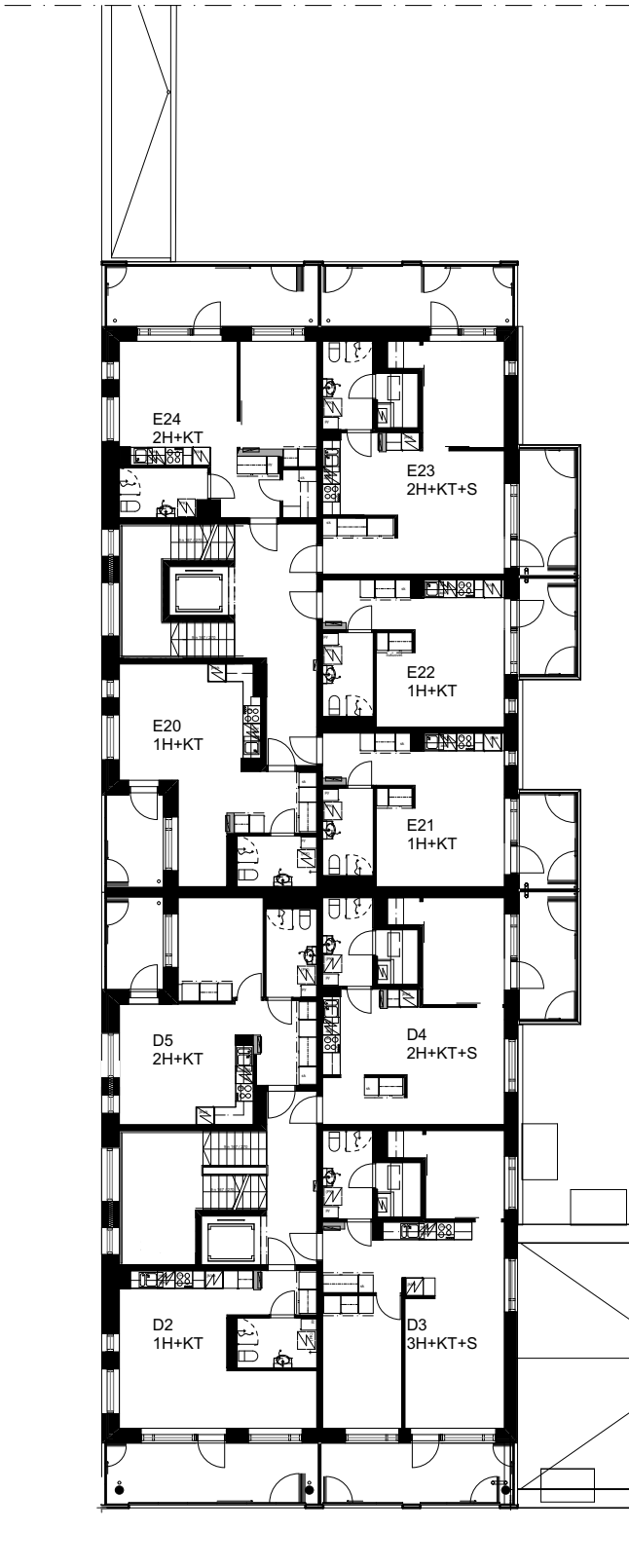
5 m 10 m



# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

2. kerros

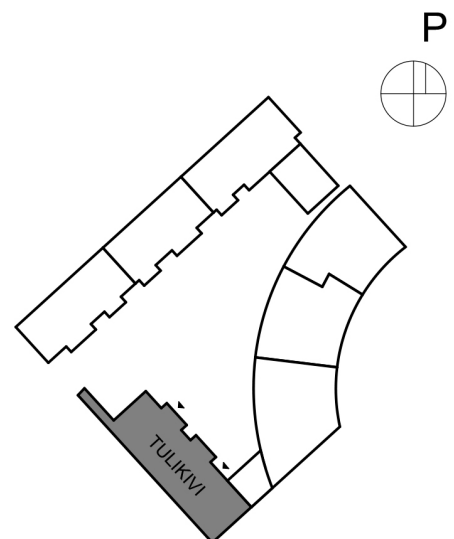
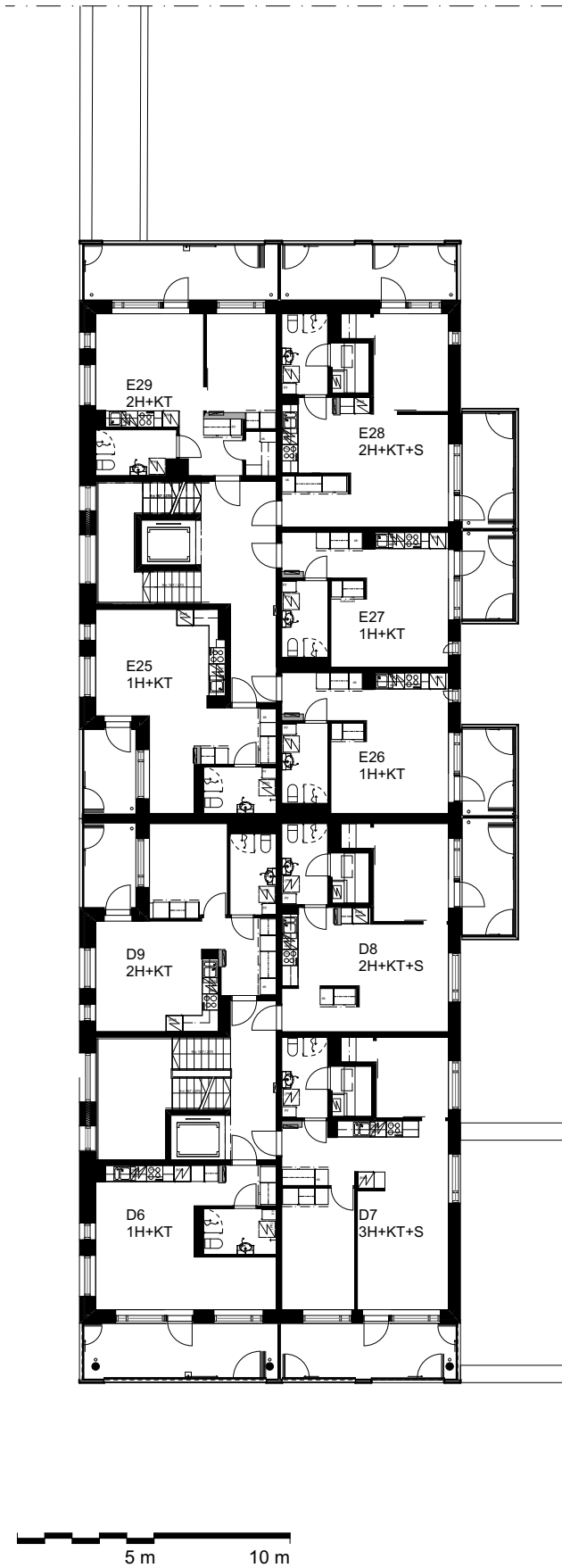




# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

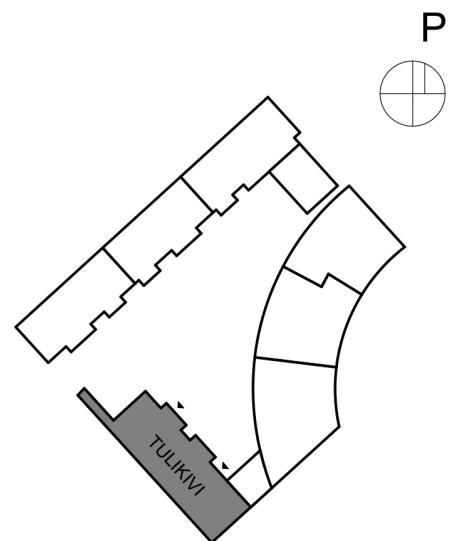
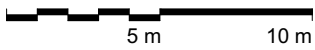
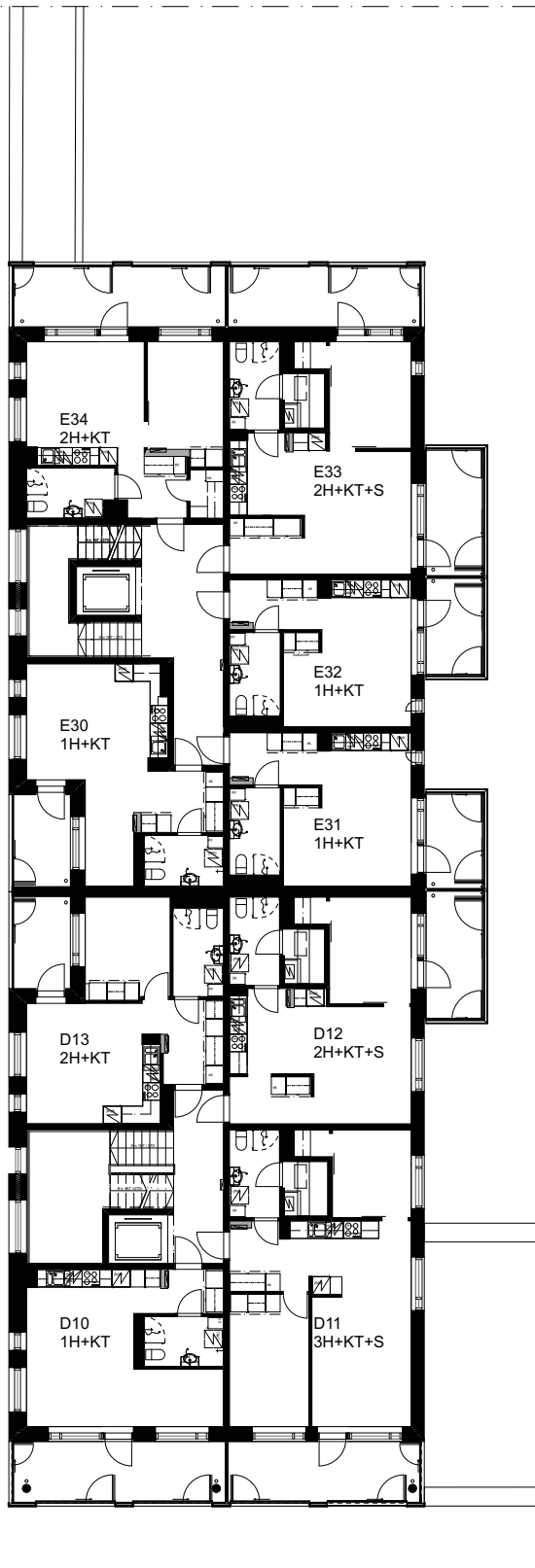
3. kerros



# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

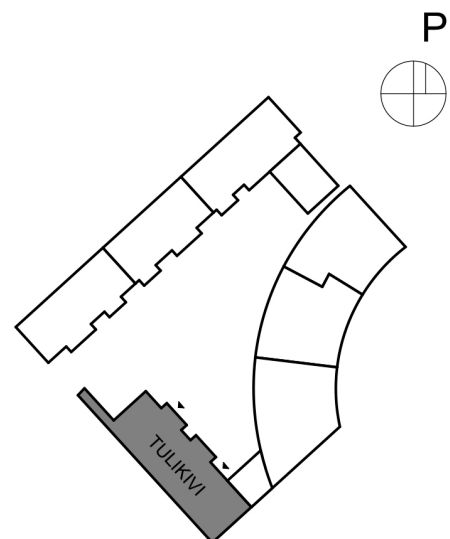
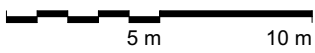
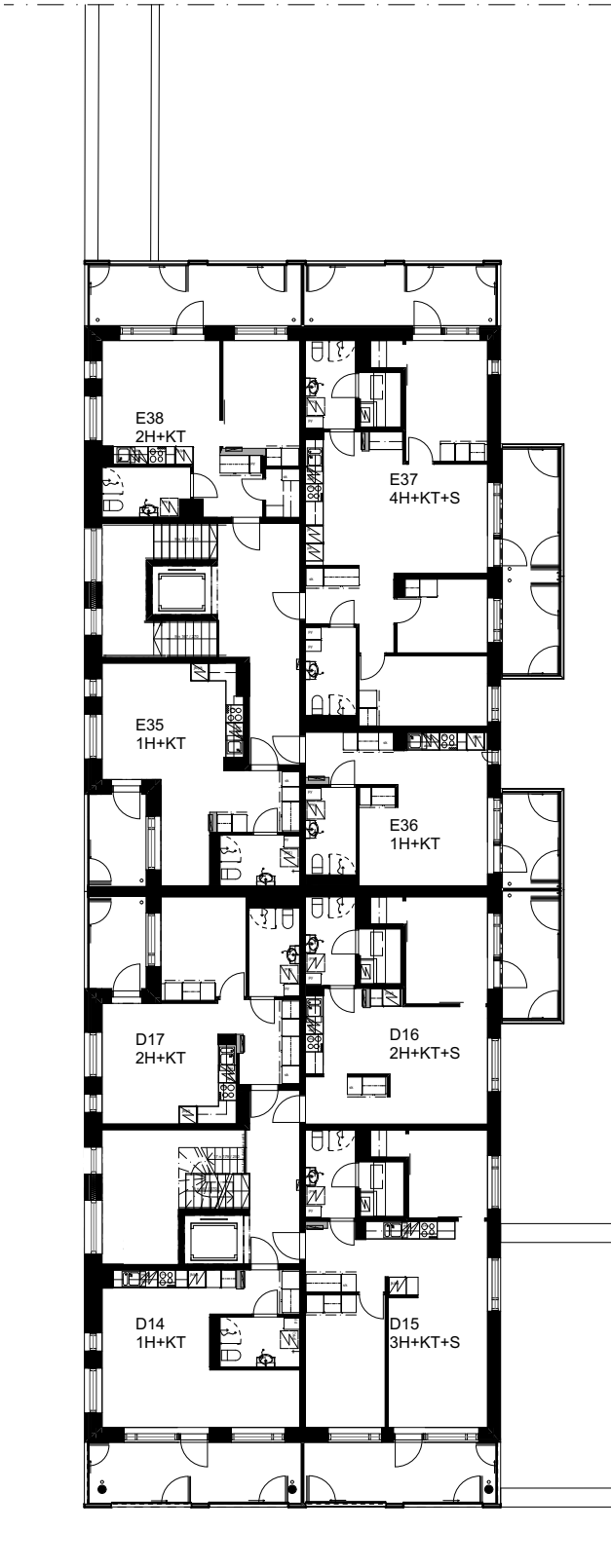
4. kerros



# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

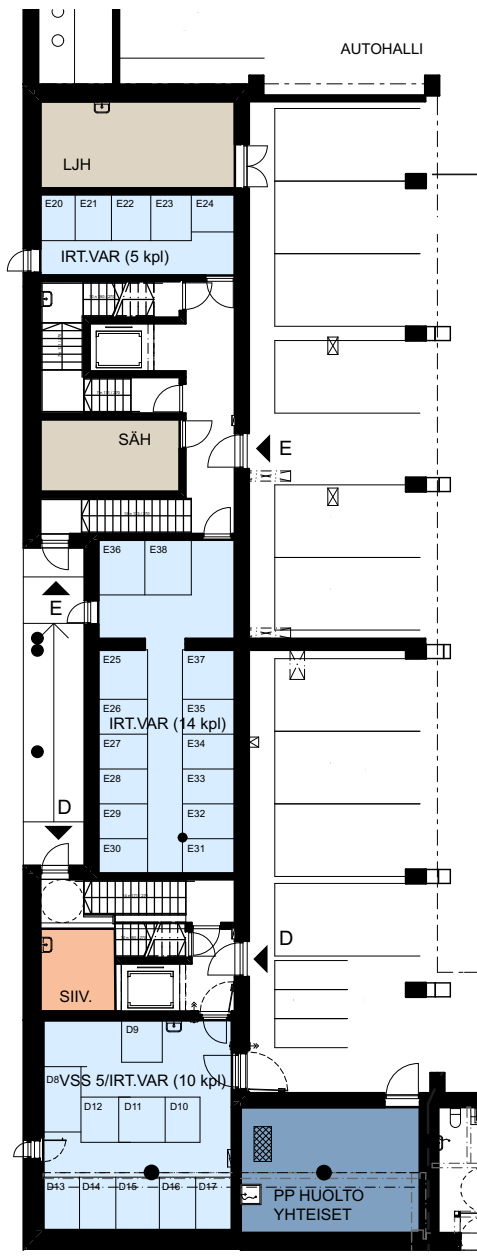
5. kerros







# AS OY VANTAAN TULIKIVI

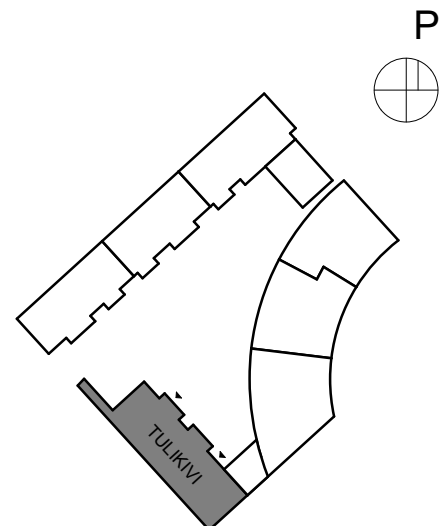
Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

Yhteistilat | kellari



IRT.VAR (29 kpl) / VSS, TEKNISET TILAT, SIIVOUSTILA JA PP HUOLTO  
AS OY VANTAAN TULIKIVEN TILOISSA  
(D- JA E-PORRASHUONE)

-  IRTAIMISTOVARASTOT/  
VÄESTÖNSUOJAT
-  TEKNISET TILAT
-  POLKUPYÖRÄN HUOLTOTILA
-  SIIVOUSTILA











# AS OY VANTAAN TULIKIVI

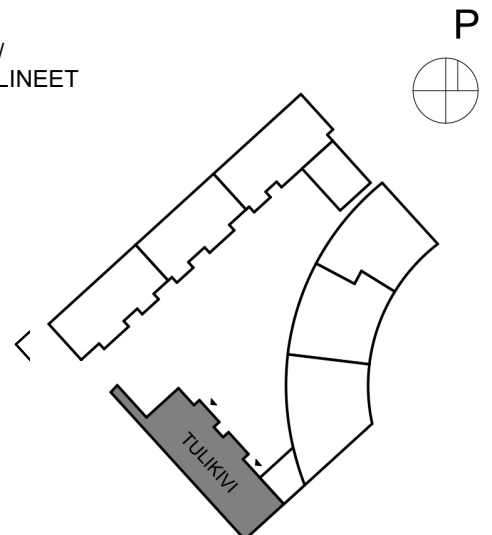
Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

## Yhteistilat | 1. kerros



IRT.VAR (9 kpl), UUV, LUV, TALOVARASTO, PESULA+KUIV. JA PP HUOLTO AS OY VANTAAN TULIKIVEN TILOISSA (D- JA E-PORRASHUONE)

- |   |                                      |   |   |
|---|--------------------------------------|---|---|
|  | IRTAIMISTOVARASTOT/<br>VÄESTÖNSUOJAT |  | ULKOILUVÄLINEVARASTOT/<br>LASTENVAUNUT JA APUVÄLINEET |
|  | PESULA JA<br>KUIVAUSHUONE            |  | TALOVARASTO   |
|  | JÄTEHUONE                            |   |   |
|  | POLKUPYÖRÄN<br>HUOLTOTILA            |   |   |
|  | SAUNAOSASTO                          |   |   |




# AS OY VANTAAN TULIKIVI

Zirkonipolku 2 D-E, 01700 VANTAA

## Autopaikat



 = HALLIPAIKAT

 = INVAPYSÄKÖINTI

 = SÄHKÖAUTOPAIKKA

23.7.2019